



ОБЩИНА ЛОВЕЧ

Изх. Р-ОС-370

Дата 13.07. 2016 г.

ДО
Г-Н ПЕТЪР ЦОЛОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЛОВЕЧ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЛОВЕЧ
Информационен индекс и дата
Въз. № <u>ОС-884</u> / <u>13.07.2016г.</u>

До мест. кметски на

БФР

ЧП

ПРОСЪД

ХКРОС

14.7 2016г

Г-н Цолов

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Корнелия Добрева Маринова
Кмет на Община Ловеч

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на „Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч“ (Старо наименование „Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на Община Ловеч“, приета с решение № 405/31.07.2001г.; Изменена и допълнена с решение № 656/30.03.2006г., влязло в сила от 13.04.2006г.; изм., решение № 223/23.10.2012г., публ. на интернет страницата на 01.11.2012 г., в сила от 01.11.2012 година; изм., решение № 482/26.09.2013 г., в сила от 21.10.2013г.; изм. и доп., решение № 965/26.06.2014г., в сила от 21.07.2014г.)

УВАЖАЕМИ Г-Н ЦОЛОВ,
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 405 от 31.07.2001г. на Общински съвет – Ловеч; изменена и допълнена с решение № 656/ 30.03.2006г., влязло в сила от 13.04.2006г.; изм., решение № 223/23.10.2012г., публ. на интернет страницата на 01.11.2012г., в сила от 01.11.2012г.; изм., решение № 482/26.09.2013г., в сила от 21.10.2013г., в сила от 21.10.2013г.; изм. и доп., решение № 965/26.06.2014г., в сила от 21.07.2014г. е приета Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч.

МОТИВИ:

1. Причини, които налагат приемането

- 1.1. По-ясно са разграничени преместваемите обекти по своето предназначение;
- 1.2. По-подробно са изброени различните видове преместваеми обекти;
- 1.3. Уточнени и подробно са изброени елементите на градското обзавеждане;
- 1.4. По-ясно са конкретизирани изискванията за поставяне на преместваемите обекти в отделните зони и части на гр. Ловеч;
- 1.5. Прецизиран е редът за разрешаване на поставянето;



1.6. Вкарана е изцяло нова глава „Премахване“ в която:

- е регламентирана процедура за премахване на незаконосъобразно разположени преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане и редът за принудително изпълнение на неизпълнени заповеди на кмета на Община Ловеч.

- са регламентирани действията на длъжностните лица и документите, които се изготвят по време на самата процедура по принудителното изпълнение на заповедите за премахване на незаконно поставените преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане.

- е конкретизиран редът за определяне на направени разходи и събиране на вземания по принудителното премахване, като са включени и правомощията на общината по отношение на непотърсено движимо имущество, установено при принудителното премахване, прието и съхранявано от Община Ловеч.

2. Цели, които се поставят

2.1. Ясно определени видове преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане;

2.2. Защита на обществения интерес при поставяне;

2.3. Ясна и прозрачна процедури за разрешаване на поставяне и премахване;

2.4. Конкретизиране правомощията на съответните длъжностни лица, под чиито ръководство и контрол да се извършва цялата дейност по премахване на незаконно поставени преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане;

2.5. Яснота за действията, които се извършват от администрацията и санкциите, които се налагат в случай на неизпълнение на влязла в сила заповед за премахване.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на Наредбата:

3.1. Финансовите средства, необходими за прилагането на Наредбата ще бъдат предвиждани ежегодно в бюджета на Община Ловеч. Размерът им следва да бъде определян въз основа на прогнозна стойност за съответната година, съобразно средствата изразходвани за тази дейност от предходни години и предстоящите дейности по премахване на незаконно поставени преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане;

3.2. Възстановяването на разходваните средства за премахване на незаконно поставените преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане ще се извършва по реда на Гражданския процесуален кодекс за сметка на адресата (адресатите) на заповедта за премахване.

4. Очакваните резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива:

4.1. Нормативно установени действия по поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане.

4.2. Законосъобразни процедури при контрол на поставянето на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч.

4.3. Възпитаващ и възпиращ ефект срещу незаконно поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския Съюз.

Европейското законодателство е изградено върху водещите принципи на откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, което съответства на целите, поставени с предлаганата наредба.

Предлаганият проект е подзаконов нормативен акт, поради което съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местното самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя. Съдържанието в наредбата не противоречи на норми от по-висока степен и на европейското законодателство.

За осъществяване на ясни, пълни и законосъобразни действия по поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане, извършване на контрол по поставянето им, премахване и принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконосъобразно поставени преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч и на основание чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8 и чл. 28, ал. 1 и ал. 2 от ЗНА, чл. 76, ал. 3 от АПК, предлагам на Общински съвет – Ловеч да

РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч, както следва:

§ 1. В Чл. 1, ал. 1 и ал. 2 се изменят, както следва:

Чл. 1. (1) Тази наредба определя видовете, предназначението, изискванията към оформлението, поставянето и премахването на преместваеми обекти по чл. 56, ал. 1 от ЗУТ и определя правомощията на отделните звена на Община Ловеч, относно реда за тяхното разрешаване.

(2) Тази наредба урежда реда за поставяне и премахване на преместваеми обекти върху терени общинска, държавна и частна собственост.

§ 2. В Чл. 2, ал. 1 се изменя, както следва:

Чл. 2. (1) /Изм., решение № 656/30.03.2006 г., в сила от 13.04.2006 г./ Върху поземлени имоти могат да се поставят преместваеми увеселителни обекти и преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и други елементи на градското обзавеждане.

§ 3. Чл. 3 се изменя, както следва:

Чл. 3. За преместваемите обекти се издава разрешение на Гл. архитект на общината за поставяне, въз основа на одобрена от него схема за разполагане, при спазване на градоустройствените, архитектурно-художествените, инженерно-техническите и санитарно-хигиенните норми и изисквания за формиране на благоприятна жизнена среда.

§ 4. Чл. 4, т. 3 се изменя, както следва:

Чл. 4. Не са предмет на тази наредба :

1. Преместваеми обекти /с изключение на покрити и оградени павилиони/, разположени в терени, отредени с подробен устройствен план /ПУП/ за пазари и базари.
2. Обекти, разположени в паркове, градини и други съществуващи зелени площи, предвидени с ПУП.
3. Рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи, регламентирани с Наредба за рекламната дейност и реда и условията за разполагане на рекламno-информационни елементи (РИЕ) на територията на Община Ловеч.
4. (отм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година)

§ 5. В Чл. 5, ал. 1 и 2 се изменят, и се създава нова ал. 3 и ал. 4, със следното съдържание:

Чл. 5. (1) По своето предназначение и вид, преместваеми обекти са:

1. За търговски и други обслужващи дейности:

- а) павилиони;
- б) кабинни /телефонни, фото-кабини, тоалетни кабинни и др./;
- в) маси пред заведения;
- г) маси за търговска дейност;
- д) щендери;
- е) зарядни колонки за електрически превозни средства и др.;
- ж) автомати за търговия;
- з) витрини;
- и) скари;
- й) шатри;
- к) мобилни търговски съоръжения – каравани, кемпери, ремаркета и др.;
- л) временни конструкции по индивидуален проект или с акционен характер;
- м) шатъри;
- н) за местодомуване на леки пътни превозни средства;

2. Увеселителни обекти:

- а) виенски колела;
- б) влакчета;
- в) колички;
- г) люлки с електрическо захранване и др. подобни;
- д) детски, спортни и др. обекти с комерсиален характер;

(2) По своето предназначение и вид елементи на градското обзавеждане са:

- а) спирки на масовия градски транспорт;
- б) пейки;
- в) осветителни тела;
- г) съдове за събиране на отпадъци;
- д) чешми;
- е) фонтани;
- ж) часовници;
- з) сенници;
- и) теннти;
- й) навеси, не по-ниски от 2,50 м. от нивото на терена;
- к) съоръжения, обслужващи рекреацията.

(3) По своя външен вид обектите по ал. 1 могат да бъдат:

- 1. с унифициран дизайн - промишлен продукт, предназначен за серийно производство;
- 2. с индивидуален дизайн - предназначен за единично производство, съобразен със спецификата на градската среда.

(4) За преместваемите увеселителни обекти по ал. 1, т. 2, разрешение за поставяне се издава след представяне на документ за техническо състояние.

§ 6. Чл. 6 се изменя, както следва:

Чл. 6. (1) (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) Преместваемите обекти, съгласно чл. 5, ал. 1, т. 1., буква „а“ - павилиони, могат да бъдат с площ до 20 кв. м и предназначени само за продажба на стоки и услуги, както следва :

- 1. хранителни продукти;
- 2. плодове и зеленчуци;
- 3. печатни произведения;
- 4. дребни промишлени стоки;
- 5. услуги;
- 6. цветя;

7. произведения на художествените занаяти;
 8. алкохол и цигари.
- (2) Допуска се групиране на не повече от два модула в един обект.

§ 7. Чл. 7 се изменя, както следва:

Чл. 7. (1) (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) При провеждането на празници, чествания, изложения, презентации, благотворителни, спортни, културни мероприятия, както и мероприятия по събиране на подписки и други обществени и политически прояви, могат да се поставят обекти по чл. 5, ал. 1, като поставянето и прибирането на обектите, както и почистването на терена, са за сметка на титуляра на разрешението.

(2) Когато общината е съорганизатор на мероприятия и прояви по ал. 1, за обектите не се заплаща такса за поставяне и ползване на общински имот.

§ 8. Чл. 9 се изменя, както следва:

Чл. 9. (1) (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) Обектите по чл. 5, ал. 2, букви „з“, „и“, „й“ се поставят непосредствено до заведения за обществено хранене и търговия за покриване на маси за консумация на открито и на търговски площи.

(2) Върху зоните за разполагане на обектите по чл. 5, ал. 1, т. 1, буква „в“ - маси се разрешава ползването само на леки преместваеми слънце и/или ветрозащитни устройства, с подвижна отваряема конструкция, като чадъри, чиито носещи елементи не са трайно закрепени към поземления имот, като за територията на АИР „Вароша“ устройствата и чадърите трябва да са без рекламни надписи.

§ 9. Чл. 10 се изменя, както следва:

Чл. 10. Във връзка със спецификата на градската среда и различните изисквания за обектите по чл. 5, ал. 1 и 2, се прилагат зоните по чл. 20, ал. 3 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ловеч, както следва:

1. Първа зона – пешеходната зона на град Ловеч, с прилежащите и площадни пространства, Покрит мост и пл. „Тодор Кирков“ с прилежащите площадни пространства;

2. Втора зона – останалата част от град Ловеч и ЖК „Младост“;

3. Трета зона - ЖК „Здравец“, ЖК „Червен бряг“, кв. „Гозница“ и кв. „Продимчец“;

4. Четвърта зона – села.

§ 10. Чл. 11 се отменя;

§ 11. Чл. 13 се отменя;

§ 12. Чл. 14 се отменя;

§ 13. Чл. 15 се изменя, както следва:

Чл. 15. (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) Преместваеми обекти съгласно чл. 5, ал. 2, букви „з“, „и“ и „й“ се монтират при предварително доказана градоустройствена възможност и въз основа на одобрен индивидуален проект от Главен архитект.

§ 14. Чл. 16 се изменя, както следва:

Чл. 16. (1) Забранява се разполагането на преместваеми обекти:

- 1. когато затрудняват пешеходният поток и обслужването на стационарни обекти;*
- 2. в обслужващите сервитути на мрежите и обекти на техническата инфраструктура;*
- 3. на разстояние по – малко от 15 м от транспортни кръстовища;*
- 4. с лош технически или естетически вид;*
- 5. (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) за търговска дейност пред обекти на общественото обслужване;*
- 6. (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) открити обекти по чл. 5, ал. 1, т. 1, букви „г“ и „д“, както и тоалетни кабинки по чл. 5, ал. 1, т. 1, буква „б“ в първа зона, освен във връзка с провеждането на празници и мероприятия от общинско или национално значение;*
- 7. когато закриват витрини и прозорци от нивото на терена на сградите;*
- 8. по чл. 5, ал. 1, т. 1 върху терени, отредени за паркове, градини и озеленяване;*
- 9. за търговска дейност, забранена по реда на други нормативни актове;*
- 10. извън площта и размерите, посочени в схемата за разполагане;*
- 11. с които се покриват и заграждат зоните за разполагане на маси за открита консумация с материали и конструкции, изграждащи покриви, стени и прегради, както и нарушаващи целостта на настилката;*
- 12. представляващи прегради и заграждания пред търговски обекти и/или заведения за хранене, разположени в АИР „Вароша“ и първа зона;*
- 13. подиуми, изкуствена декоративна растителност и бутафорни пластични елементи;*
- 14. стесняващи тротоара под 2,5 метра;*
- 15. представляващи маси за открита консумация пред фасадата на търговски обекти, разположени в съседство, освен в случаите, когато е представено нотариално заверено съгласие от собствениците на тези търговски обекти;*
- (2) Изключения по ал. 1, т. 7 се допускат при продажба на сладолед, пуканки, безалкохолни напитки и кафе от автомат за търговия пред търговски обекти и заведения за хранене от осъществяващите търговска дейност в тях, като се заплаща такса, след издаване на разрешение по реда на тази Наредба и се таксува по Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ловеч.*

§ 15. Чл. 17 се изменя, както следва:

Чл. 17. (1) Преместваемите обекти по чл. 5 от тази наредба се разполагат върху терени публична и частна общинска собственост, при спазване на изискванията и ограниченията, поставени от тази наредба, въз основа одобрена схема.

(2) Схемите по ал. 1 се изготвят от специализираното структурно звено в общинската администрация и се одобряват от Главния архитект на Община Ловеч.

§ 16. Чл. 18 се изменя, както следва:

Чл. 18. Във връзка с възникнали обществени или други конкретни нужди (панаири, изложбени площи и др.), се изработва обща схема за разполагане на преместваемите обекти.

§ 17. Чл. 19, т. 3 и т. 4 се изменят, както следва:

Чл. 19. Схемите за разполагане при необходимост се съгласуват служебно с:

1. „В и К“ АД, гр. Ловеч;
2. „ЧЕЗ Разпределение България“ АД;
3. „БТК“ АД;
4. „ОВЕРГАЗ МРЕЖИ“ АД;
5. ОД МВР – Ловеч, сектор „Пътна полиция“;
6. РСПБЗН-Ловеч.

§ 18. Чл. 20 се изменя, както следва:

Чл. 20. (1) За разполагането на преместваеми съоръжени по чл. 5, ал. 1 и 2 се издава разрешение за поставяне от Главния архитект на Община Ловеч.

(2) Разрешението за поставяне се издава на името на заявителя.

(3) (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) Разрешението за поставяне за обекти по чл. 5, ал. 2, буква „а“ се издава на името на Община Ловеч, без заплащане на такси и наеми.

(4) Разрешенията за поставяне се издават след представянето на:

1. Заявление до Главния архитект на Община Ловеч;

2. Копие от договор за наем /максимум за 1 година/, след спечелен търг или конкурс за обектите по чл. 5, ал. 1, т.1, букви „а“, „б“ и „ж“, с изключение на случаите, когато обектите по чл. 5, ал. 1, т.1, буква „ж“ са разположени пред собствен търговски обект;

3. (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) Три екземпляра от одобрени и съгласувани проекти по части архитектурна, конструктивна за обектите по чл. 5, ал. 1, т. 1, букви „а“ „б“ и „м“, ал. 2, букви „а“, „з“, „и“ и „й“, както и съответните части при свързване с елементи на техническата инфраструктура;

4. (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) Съгласувателни документи от експлоатационните дружества по чл. 19, където е необходимо, а при търговия с хранителни стоки – и от компетентните контролни органи – Областна Дирекция „Безопасност на храните“;

5. Платени такси/цени, съгласно Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ловеч.

§ 19. Чл. 21 се изменя, както следва:

Чл. 21. Преместваеми обекти по чл. 5, ал. 1, т. 1, буква „в“ могат да се поставят само пред собствени търговски обекти.

§ 20. Създава се нов чл. 22, както следва:

Чл. 22. (1) Лицата, получили разрешение за поставяне на преместваеми обекти по съответния ред, са длъжни да не променят предназначението им, да поддържат в добър вид обектите и пространството около тях, да осигурят безопасни условия за тяхната експлоатация и да ги демонтират и да ги премахнат след изтичане на срока на разрешението за поставяне, както и да възстановят вертикалната планировка на терена. Всеки собственик на преместваем обект е длъжен да отбележи на видно място върху обекта името, адреса и телефона си, както и номера и датата на издаденото разрешение за поставяне.

(2) Лицето, на което е издадено разрешение за поставяне на преместваем обект върху имот общинска собственост, няма право да преотдава и/или преотстъпва площите, върху които му е разрешено поставяне на обекта, нито самия обект на други лица, под каквато и

да е форма (сключване на договори за съвместна дейност, наем, лизинг, възмездно прехвърляне или други правно – технически форми).

§ 21. Чл. 23 се изменя, както следва:

Чл. 23. Преместваеми обекти могат да се разполагат върху терени публична и частна държавна собственост при спазване на реда, изискванията и ограниченията на тази Наредба, въз основа на разрешение за поставяне и схема, одобрена от Главния архитект.

§ 22. Създава се нов чл. 24а, както следва:

Чл. 24а. За държавните имоти схемата се одобрява след съгласуване със съответната централна администрация, която стопанисва имота, а в останалите случаи – с областния управител.

§ 23. Чл. 25 се отменя;

§ 24. Създава се нов чл. 26, както следва:

Чл. 26. В чужди поземлени имоти разрешение за поставяне на преместваеми обекти се издава въз основа на изрично писмено съгласие от собственика или съсобственика на поземления имот или писмен договор за наем на заетата от преместваемия обект площ.

§ 25. Изменя се името на Раздел VII от Вътрешно служебен контрол на Премахване

§ 26. Чл. 27 се изменя, както следва:

Чл. 27. (1) Обекти по чл. 3, ал. 1 и ал. 2 се премахват, когато:

1. са поставени без разрешение или в противоречие с издаденото разрешение;
2. са поставени в чужд имот без правно основание или правното основание за издаване на разрешението за поставяне е отпаднало;
3. не отговарят на правилата и нормативите за устройство на територията;
4. не отговарят на изискванията на чл. 169, ал. 1, т. 1, 2, 3, 4, 5 и ал. 3, т. 1 от ЗУТ;
5. представляват реклама, забранена със закон;
6. срокът на разрешението за поставяне е изтекъл;
7. не отговарят на други изисквания, определени в тази Наредба.

(2) Обстоятелствата по ал. 1 се установяват с констативен акт, съставен от служителите по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ в 7-дневен срок от констатиране на нарушението. Констативният акт се връчва на собствениците на обектите по ал. 1, които могат да направят възражения в тридневен срок от връчването му.

(3) В 7-дневен срок от връчването на констативния акт по ал. 2 кметът на Община Ловеч издава заповед за премахване на обекта по ал. 1.

(4) Когато собственикът на обект по ал. 1, поставен в чужд имот, е неизвестен, констативният акт по ал. 2 се връчва на собственика на имота. В този случай със заповедта по ал. 3 кметът на Община Ловеч задължава собственика на имота да го премахне за своя сметка.

(5) Когато собственикът на обект по ал. 1, поставен в имот - общинска собственост, е неизвестен, констативният акт по ал. 2 и заповедта по ал. 3 се поставят на видно място върху обекта в присъствието на двама свидетели и на определените за това места в сградата на Общината или кметството.

(6) В заповедта по ал. 3 кметът на Община Ловеч определя срок за премахване на обекта по ал. 1 и разпорежда на дружествата, доставчици на вода и енергия, да прекратят доставките до определения за премахване обект.

(7) Заповедите по ал. 3 се връчват на собствениците за изпълнение и на служителите по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ за осъществяване на контрол по изпълнението им.

(8) При неизпълнение на заповедта по ал. 3 в срока по ал. 6, същата се изпълнява принудително по Раздел VIII.

(9) При необходимост принудителното изпълнение на заповедта по ал. 3 се осъществява със съдействието на органите на МВР.

§ 27. Чл. 28 се изменя, както следва:

Чл. 28. (1) Към принудително изпълнение на заповедите по чл. 27, ал. 3 се пристъпва след като същите не са изпълнени доброволно от адресата/адресатите в определения в тях срок по чл. 27, ал. 6.

(2) В 7-дневен срок след изтичане на срока по чл. 27, ал. 6, служителите по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ извършват проверка по изпълнение на заповедта по чл. 27, ал. 3 и съставят констативен протокол. (Приложение №1).

§ 28. Изменя се името на Раздел VIII от Административно-наказателни разпоредби на Принудително изпълнение на заповеди за премахване

§ 29. Чл. 29 се изменя, както следва:

Чл. 29. (1) При констатирано неизпълнение на заповедта по чл. 27, ал. 3 се пристъпва към действия по принудителното ѝ изпълнение.

(2) В 30-дневен срок от съставяне на протокола по чл. 28, ал. 2, директорът на дирекция „Устройство на територията“ организира провеждането на предварително проучване, относно начина на изпълнение на премахването, срока за изпълнение и необходимите средства (по количествено-стойностна сметка, в която се включват задължително и разходите за премахване на обекта, за почистването на терена от отпадъците, получени при премахването, както и разходите по възстановяването на терена). За резултатите от проучването се съставя протокол (Приложение № 2).

(3) В 14-дневен срок от съставянето на протокола по ал. 2 кметът на Община Ловеч започва процедура за избор на изпълнител на премахването обекта по чл. 27, ал. 1.

§ 30. Създава се нов чл. 30, както следва:

Чл. 30. (1) След приключване на процедурата по чл. 29, ал. 3, кметът на Община Ловеч издава заповед за принудително изпълнение на заповедта по чл. 27, ал. 3, която се съобщава на всички заинтересовани лица.

(2) В заповедта по ал. 1 се определя датата и часа на принудителното изпълнение, изпълнителя по чл. 28, ал. 3, задълженията на доставчици на вода и енергия и на органите на МВР.

(3) Собственикът/извършителят на поставянето на обекта по чл. 27, ал. 1, съответно собственикът на имота, са длъжни да осигурят достъп за извършване на дейностите по принудителното изпълнение, определени в заповедта по ал. 1. При отказ от тяхна страна, достъпът се осигурява по реда и условията на чл. 271, ал. 4 и чл. 272, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

§ 31. Чл. 31 се изменя, както следва:

Чл. 31. Преди започване на действията по премахването, с цел обезопасяване на района, площадка на обекта по чл. 27, ал. 1 се огражда със сигнални ленти.

§ 32. Чл. 32 се изменя, както следва:

Чл. 32 (1) На определената дата и час по чл. 30, ал. 2 се установява състоянието на обекта по чл. 27, ал. 1 (включително наличните в него движими вещи) преди започването на принудителното изпълнение. Състоянието се установява от комисия от служители по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ, изпълнителя по чл. 29, ал. 3, представители на дружествата, доставчици на вода и енергия (ако обектът е бил захранен с вода и енергия) и представител на органите на МВР (ако присъства на премахването). Комисията се назначава със заповед на кмета на Община Ловеч.

(2) За установеното състояние комисията съставя протокол (Приложение №3).

§ 33. Създава се нов чл. 33, както следва:

Чл. 33 (1) В случаите, когато обектът по чл. 27, ал. 1 не е освободен доброволно от собственика/извършителя на поставянето или обитателите му от движими вещи, намиращи се в него, изпълнителят по чл. 29, ал. 3 пристъпва към принудително освобождаване на обекта със съдействието на органите на МВР.

(2) Изнесените движими вещи се предават на собственика им, като предаването се потвърждава чрез подпис на собствениците в протокола по чл. 32, ал. 1.

(3) В случай, че движимите вещи не са изнесени от обекта на премахване и/или собственикът им не желае да ги приеме, или ако не може да бъде установен техния собственик, комисията по чл. 32, ал. 1 описва в протокола по чл. 32, ал. 2 вида, количеството и състоянието им.

(4) В случаите по ал. 3 изнесените движими вещи се оставят на отговорно съхранение в помещение и срок, определени със заповед на кмета на Община Ловеч, с която се организира охрана и се определя отговорник за съхранението, който да ги приеме по описа по ал. 3. След изтичане на срока Община Ловеч не носи отговорност за непотърсеното имущество.

(5) Извършените разходи по ал. 1, както и разходите по опазването и съхранението по ал. 3 са за сметка на собственика/извършителя на поставянето и се събират по реда на чл. 38.

§ 34. Създава се нов чл. 34, както следва :

Чл. 34. (1) Дейностите по премахване на обекта се ръководят от представител на изпълнителя по чл. 29, ал. 3 и се извършват съгласно съставената техническа документация.

(2) В процеса на премахване на обекта изпълнителят по чл. 29, ал. 3 е длъжен да спазва техническата документация, нормативните изисквания за съответната дейност, нормите за безопасност, като носи отговорност за причинени материални щети и увреждания на трети лица.

§ 35. Създава се нов чл. 35, както следва :

Чл. 35. (1) След изпълнението на заповедта по чл. 30, ал. 1 се установява състоянието на терена, заеман от обекта, по чл. 27, ал. 1. Състоянието се установява от комисията по чл. 32, ал. 1.

(2) За установеното състояние на терена се съставя протокол (Приложение № 4).

§ 36. Създава се нов чл. 36, както следва :

Чл. 36. Почистването на терена от отпадъците, получени при премахването на обект по чл. 27, ал. 1 и възстановяването на терена се извършва от изпълнителя по чл. 29, ал. 3, като дейностите се включват в количествено стойностната сметка към стойността на услугата по премахването и са за сметка на собственика/извършителя на поставянето.

§ 37. Създава се нов Раздел IX , както следва:

Раздел IX

Ред за изпълнение на административните актове и събиране на вземания за направени разходи

Чл. 37. Изпълнението на изискуеми задължения, подлежащи на изпълнение, произтичащи от административните актове по чл. 30, ал. 1, подлежат на изпълнение по реда на глава XVII (седемнадесета) от Административнопроцесуалния кодекс.

Чл. 38. Извършените разходи от Община Ловеч по премахването се събират от собственика/извършителя на поставянето. Въз основа на влязлата в сила заповед по чл. 27, ал. 3, протокол за извършените разходи по премахването (Приложение №5) и извлечение от счетоводните сметки на Община Ловеч за платените разходи, се издава заповед за незабавно изпълнение по реда на чл. 418 от Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 39. Когато собственикът/извършителят на поставянето на обекта по чл. 27, ал. 1 е неизвестен, разходите по изпълнение на заповедите за премахване по чл. 27, ал. 3 са за сметка на общинския бюджет.

Чл. 40. За разпореждането с движимите вещи по чл. 33, ал. 4 се прилагат нормите на чл. 80, 88 и 89 от Закона за собствеността.

§ 38. Създава се нов Раздел X , както следва:

Раздел X

Административнонаказателни разпоредби

Чл. 41. Наказва се с глоба от 1000 до 5000 лв., ако по друг нормативен акт не е предвидено по-тежко наказание, лице, което е допуснало върху негов имот или обект да се постави преместваем обект в противоречие с изискванията на тази Наредба.

Чл. 42. (1) Ако някое от нарушенията по чл. 41 бъде продължено, след като е констатирано с акт, или ако в срока за издаване на наказателно постановление бъде извършено друго нарушение от същото лице, наказанието е глоба от 3 000 до 15 000 лв. независимо от наказанието по първото нарушение.

(2) Ако в срок до 3 години от влизането в сила на наказателното постановление бъде извършено ново нарушение на същата разпоредба, наказанието е глоба от 2 000 до 30 000 лв. В маловажни случаи глобата е от 100 до 500 лв.

Чл. 43. Наказва се с глоба от 100 до 500 лева, ако не подлежи на по-тежко наказание лице, което извърши нарушение по тази Наредба.

Чл. 44. (1) Установяването на нарушенията по тази Наредба, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

(2) Актовете за установяване на нарушения по тази Наредба се съставят от служители на Община Ловеч, определени със заповед на кмета на Община Ловеч.

(3) Наказателните постановления се издават от кмета на Община Ловеч.

§ 39. Създава се нов § 1 към Допълнителни разпоредби, както следва:

§ 1. "Преместваем обект" е обект, предназначен за увеселителна, търговска или друга обслужваща дейност, който може след отделянето му от повърхността и от мрежите на техническата инфраструктура да бъде преместван в пространството, без да губи своята индивидуализация и възможност да бъде ползван на друго място със същото или с подобно предназначение на това, за което е ползван на мястото, от което е отделен, като поставянето му и/или премахването му не изменя трайно субстанцията или начина на ползване на земята, както и на обекта, върху който се поставя или от който се отделя.

§ 40. Преходните и заключителни разпоредби се изменят, както следва:

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Тази Наредба е изготвена на основание чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

§ 2. Обектите по 5, ал. 1 и ал. 2 не представляват недвижими имоти по чл. 110, ал. 1 от Закона за собствеността, не се нанасят в кадастралната карта, не се записват в кадастралните регистри и за удостоверяване на правото на собственост или на други права върху тях не се съставят или издават актове, подлежащи на вписване в имотния регистър.

§ 3. Ползвателят на преместваем обект е длъжен за своя сметка да спазва условията за поддържане на реда и чистотата около него, съгласно изискванията, заложиени в нормативните документи на Община Ловеч.

§ 4. Схемата за разполагане на преместваем обект представлява ситуационен план с обозначени разстояния до съществуващи сгради, съоръжения и регулационни линии. Схемата отразява заеманата площ:

1. По най-голям външен контур на основната зона за открито сервиране, представляваща терена за разполагане на маси за открита консумация - сервиране, ведно с прилежащите пътеки за обслужването им, когато схемата не предвижда заграждане на площите за открита консумация с жива или ажурна ограда;

2. По най-голям външен контур на общата зона за открито сервиране, включваща основната зона за открито сервиране /теренът, върху който са разположени масите за открита консумация и прилежащи пътеки за обслужването им/ и допълнителната зона /теренът, върху който са разположени декоративни елементи – ограда/ жива, лека ажурна преграда с височина до 60 см./, кашпи, зелени площи, оградяваща жива растителност, предпазни елементи, декоративно осветление и други, поставени/реализирани извън основната зона/.

§ 5. За ползването на терена се заплаща такса, определена с Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ловеч.

§ 6. Тази Наредба изменя и допълва "Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч", приета с решение № 405/31.07.2001 г.; Изменена и допълнена с решение № 656/30.03.2006 г., влязло в сила от 13.04.2006 г.; изм., решение № 223/23.10.2012 г., публ. на интернет страницата на 01.11.2012 г., в сила от 01.11.2012 година; изм., решение № 482/26.09.2013 г., в сила от 21.10.2013 г.; изм. и доп., решение № 965/26.06.2014 г., в сила от 21.07.2014 г.) и влиза в сила от датата на обнародване чрез публикуване на интернет страницата на Община Ловеч и съобщение в един местен вестник.

2. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч и влиза в сила от датата на обнародване чрез публикуване на интернет страницата на Община Ловеч и съобщение в един местен вестник.

3. Препис от Решението да се изпрати на кмета на Община Ловеч, за сведение и изпълнение.

КОРНЕЛИЯ МАРИНОВА
Кмет на Община Ловеч



Приложение № 1 към чл. 28, ал. 2

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

по чл. 28, ал. 2 от Наредбата за преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч

№ _____ / _____ .20 _____ г.

Днес, _____ .20 _____ г., работна група в състав:

- 1.
- 2.

в присъствието/отсъствието на:

- 1.
- 2.

извърши проверка относно изпълнението на Заповед № _____ / _____ .20 _____ г. на кмета на Община Ловеч относно преместваем обект:

находящ _____ се _____ в _____

с _____ административен _____ адрес: _____

При _____ проверката _____ се _____ установи: _____

Съставили:

1. _____

2. _____

Присъствали:

1. _____

2. _____

ПРОТОКОЛ

по чл. 29, ал. 2 от Наредбата за преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч

Днес, ____ .20 ____ г., работна група в състав:

- 1.
- 2.
- 3.

след проучване, относно начина на принудителното изпълнение на Заповед № ____ / ____ .20 ____ г. на кмета на Община Ловеч, срока за изпълнение и необходимите средства и други, относно преместваем обект:

находящ _____ се _____ в _____

с _____ административен _____ адрес: _____

излага следното становище:

I. Начин и обем на изпълнението:

/описание на дейностите/

II. Срок за изпълнение:

/за всички видове дейности/:

III. Прогнозна стойност за премахването: _____ лева, в която не е включен ДДС.

Приложение: Количествено стойностна сметка за принудително премахване на обект по чл. 22, ал. 1 _____ лист/а.

Работна група:

1. _____

2. _____

3. _____

ПРОТОКОЛ

по чл. 32, ал. 2 от Наредбата за преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч

Днес, _____.20____ г., комисия назначена със Заповед №_____/_____.20____ г. на кмета на Община Ловеч в състав:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

в качеството си на изпълнители на Заповед №_____/_____.20____ г. на кмета на Община Ловеч, в присъствието/отсъствието на собствениците:

- 1.
- 2.

се събра на мястото на обект:

находящ се в

с административен адрес:

и установи следното му състояние:

Относно обекта:

Относно движимите вещи в обекта:

/пожароопасни и взривоопасни материали, горива и смазочни материали, вещества с абразивно действие и други общо опасни средства, малотрайни продукти и материали, съоръжения, обзавеждане, оборудване и друго движимо имущество на собственика на и други в срока на доброволно изпълнение/.

Собственика/ците на движимите вещи:

(в случай, че обекта не е освободен предварително от движимите вещи)

1. Приемат изнесените движими вещи.
 2. Отказват да приемат изнесените движими вещи, намиращи се в обекта на принудително премахване.
- (ненужният текст се задрасква)

В _____ часа се пристъпи към принудително изпълнение на Заповед № _____ / _____ .20 _____ г. на кмета на Община Ловеч.

Съставили:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Присъствали:

1. _____
2. _____

Забележка: (Собствениците се подписват в случай, че не са освободили обекта за принудително премахване от движими вещи)

ПРОТОКОЛ

по чл. 35, ал. 2 от Наредбата за преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч

Днес, _____.20____ г., комисия назначена със Заповед №_____/_____.20____ г. на кмета на Община Ловеч в състав:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

в качеството си на изпълнител по Заповед №_____/_____.20____ г. на кмета на Община Ловеч, в присъствието/отсъствието на:

- 1.
- 2.

се събра на мястото на обект:

находящ се в

с административен адрес:

и установи:

I. Състояние на терена след премахване на обекта:

II. Заповед №_____/_____.20____ г. на кмета на Община Ловеч е изпълнена / не е изпълнена.

Съставили:

1. _____

2. _____

3. _____

Присъствали:

1. _____

2. _____

4. _____

5. _____

6. _____

Приложение № 5 към чл. 38

Съглаува:

Заместник-кмет на Община Ловеч

Одобрил:

Кмет на Община Ловеч

ПРОТОКОЛ

по чл. 38 от Наредбата за преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч

Днес, ____ .20 ____ г., работна група в състав:

- 1.
- 2.
- 3.

след извършена проверка установихме, че при премахване на обекта:

находящ

се

в

с _____ административен _____ адрес:

премахнат със Заповед № ____ / ____ .20 ____ г. на кмета на Община Ловеч и Заповед № ____ / ____ .20 ____ г. на кмета на Община Ловеч

са извършени следните разходи:

вид дейност	ед. мярка	количество	ед. цена	стойност

Общо: _____ лв.

ДДС _____ лв.

Всичко: _____ лв. (_____ лева)

Приложения:

Съставили:

1. _____

2. _____

3. _____



ОБЩИНА ЛОВЕЧ

Изм. P-00-370_001

Дата 13.07.2016 г.

ДО
ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЛОВЕЧ
Информационен листок и дата
Р.к. № <u>00-885</u> / <u>13.07.2016</u>

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 26, ал. 2 и чл. 28 от Закона за нормативните актове на интернет страницата на Община Ловеч и на таблото за обяви в Центъра за услуги и информация на Община Ловеч е публикуван *Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч.*

Проектът е публикуван на интернет страницата на Община Ловеч на 13.07.2016 г.

Проектът е придружен с мотиви за приемане на Наредбата.

Предложения и становища по проекта се примат в срока по чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове в Центъра за услуги и информация на гражданите в Община Ловеч, ул. „Търговска“ № 22 и на електронен адрес kmet@lovech.bg.

КОРНЕЛИЯ МАРИНОВА
Кмет на Община Ловеч



МОТИВИ към Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч

1. Причини, които налагат приемането

- 1.1. По-ясно са разграничени преместваемите обекти по своето предназначение;
- 1.2. По-подробно са изброени различните видове преместваеми обекти;
- 1.3. Уточнени и подробно са изброени елементите на градското обзавеждане;
- 1.4. По-ясно са конкретизирани изискванията за поставяне на преместваемите обекти в отделните зони и части на гр. Ловеч;
- 1.5. Прецизиран е редът за разрешаване на поставянето;
- 1.6. Вкарана е изцяло нова глава „Премахване“ в която:
 - е регламентирана процедура за премахване на незаконосъобразно разположени преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане и редът за принудително изпълнение на неизпълнени заповеди на кмета на Община Ловеч.
 - са регламентирани действията на длъжностните лица и документите, които се изготвят по време на самата процедура по принудителното изпълнение на заповедите за премахване на незаконно поставените преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане.
 - е конкретизиран редът за определяне на направени разходи и събиране на вземания по принудителното премахване, като са включени и правомощията на общината по отношение на непотърсено движимо имущество, установено при принудителното премахване, прието и съхранявано от Община Ловеч.

2. Цели, които се поставят

- 2.1. Ясно определени видове преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане;
- 2.2. Защита на обществения интерес при поставяне;
- 2.3. Ясна и прозрачна процедури за разрешаване на поставяне и премахване;
- 2.4. Конкретизиране правомощията на съответните длъжностни лица, под чието ръководство и контрол да се извършва цялата дейност по премахване на незаконно поставени преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане;
- 2.5. Яснота за действията, които се извършват от администрацията и санкциите, които се налагат в случай на неизпълнение на влязла в сила заповед за премахване.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на Наредбата:

- 3.1. Финансовите средства, необходими за прилагането на Наредбата ще бъдат предвиждани ежегодно в бюджета на Община Ловеч. Размерът им следва да бъде определян въз основа на прогнозна стойност за съответната година, съобразно средствата изразходвани за тази дейност от предходни години и предстоящите дейности по премахване на незаконно поставени преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане;
- 3.2. Възстановяването на разходваните средства за премахване на незаконно поставените преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане ще се извършва по реда на Гражданския процесуален кодекс за сметка на адресата (адресатите) на заповедта за премахване.

4. Очакваните резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива:

4.1. Нормативно установени действия по поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане.

4.2. Законосъобразни процедури при контрол на поставянето на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч.

4.3. Възпитаващ и възпиращ ефект срещу незаконно поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане.

V. Анализ за съответствие с правото на Европейския Съюз.

Европейското законодателство е изградено върху водещите принципи на откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, което съответства на целите, поставени с предлаганата наредба.

Предлагания проект е подзаконов нормативен акт, поради което съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местното самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя. Съдържанието в наредбата не противоречи на норми от по-висока степен и на европейското законодателство.

ПРОЕКТ
на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч, както следва:

§ 1. В Чл. 1, ал. 1 и ал. 2 се изменят, както следва:

Чл. 1. (1) Тази наредба определя видовете, предназначението, изискванията към оформлението, поставянето и премахването на преместваеми обекти по чл. 56, ал. 1 от ЗУТ и определя правомощията на отделните звена на Община Ловеч, относно реда за тяхното разрешаване.

(2) Тази наредба урежда реда за поставяне и премахване на преместваеми обекти върху терени общинска, държавна и частна собственост.

§ 2. В Чл. 2, ал. 1 се изменя, както следва:

Чл. 2. (1) /Изм., решение № 656/30.03.2006 г., в сила от 13.04.2006 г./ Върху поземлени имоти могат да се поставят преместваеми увеселителни обекти и преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и други елементи на градското обзавеждане.

§ 3. Чл. 3 се изменя, както следва:

Чл. 3. За преместваемите обекти се издава разрешение на Гл. архитект на общината за поставяне, въз основа на одобрена от него схема за разполагане, при спазване на градоустройствените, архитектурно-художествените, инженерно-техническите и санитарно-хигиенните норми и изисквания за формиране на благоприятна жизнена среда.

§ 4. Чл. 4, т. 3 се изменя, както следва:

Чл. 4. Не са предмет на тази наредба :

1. Преместваеми обекти /с изключение на покрити и оградени павилиони/, разположени в терени, отредени с подробен устройствен план /ПУП/ за пазари и базари.
2. Обекти, разположени в паркове, градини и други съществуващи зелени площи, предвидени с ПУП.
3. Рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи, регламентирани с Наредба за рекламната дейност и реда и условията за разполагане на рекламни-информационни елементи (РИЕ) на територията на Община Ловеч.
4. (отм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година)

§ 5. В Чл. 5, ал. 1 и 2 се изменят, и се създава нова ал. 3 и ал. 4, със следното съдържание:

Чл. 5. (1) По своето предназначение и вид, преместваеми обекти са:

1. За търговски и други обслужващи дейности:

- а) павилиони;*
- б) кабинни /телефонни, фото-кабини, тоалетни кабинни и др./;*
- в) маси пред заведения;*
- г) маси за търговска дейност;*
- д) щендери;*
- е) зарядни колонки за електрически превозни средства и др.;*
- ж) автомати за търговия;*
- з) витрини;*
- и) скари;*
- й) шатри;*
- к) мобилни търговски съоръжения – каравани, кемпери, ремаркета и др.;*
- л) временни конструкции по индивидуален проект или с акционен характер;*
- м) шатъри;*
- н) за местодомуване на леки пътни превозни средства;*

2. Увеселителни обекти:

- а) виенски колела;*
- б) влакчета;*
- в) колички;*
- г) люлки с електрическо захранване и др. подобни;*
- д) детски, спортни и др. обекти с комерсиален характер;*

(2) По своето предназначение и вид елементи на градското обзавеждане са:

- а) спирки на масовия градски транспорт;*
- б) пейки;*
- в) осветителни тела;*
- г) съдове за събиране на отпадъци;*
- д) чешми;*
- е) фонтани;*
- ж) часовници;*
- з) сенници;*
- и) тенти;*
- й) навеси, не по-ниски от 2,50 м. от нивото на терена;*
- к) съоръжения, обслужващи рекреацията.*

(3) По своя външен вид обектите по ал. 1 могат да бъдат:

1. с унифициран дизайн - промишлен продукт, предназначен за серийно производство;

2. с индивидуален дизайн - предназначен за единично производство, съобразен със спецификата на градската среда.

(4) За преместваемите увеселителни обекти по ал. 1, т. 2, разрешение за поставяне се издава след представяне на документ за техническо състояние.

§ 6. Чл. 6 се изменя, както следва:

Чл. 6. (1) (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) Преместваемите обекти, съгласно чл. 5, ал. 1, т. 1., буква „а“ - павилиони, могат да бъдат с площ до 20 кв. м и предназначени само за продажба на стоки и услуги, както следва :

- 1. хранителни продукти;*
- 2. плодове и зеленчуци;*
- 3. печатни произведения;*
- 4. дребни промишлени стоки;*
- 5. услуги;*
- 6. цветя;*
- 7. произведения на художествените занаяти;*
- 8. алкохол и цигари.*

(2) Допуска се групиране на не повече от два модула в един обект.

§ 7. Чл. 7 се изменя, както следва:

Чл. 7. (1) (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) При провеждането на празници, чествания, изложения, презентации, благотворителни, спортни, културни мероприятия, както и мероприятия по събиране на подписки и други обществени и политически прояви, могат да се поставят обекти по чл. 5, ал. 1, като поставянето и прибирането на обектите, както и почистването на терена, са за сметка на титуляра на разрешението.

(2) Когато общината е съорганизатор на мероприятия и прояви по ал. 1, за обектите не се заплаща такса за поставяне и ползване на общински имот.

§ 8. Чл. 9 се изменя, както следва:

Чл. 9. (1) (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) Обектите по чл. 5, ал. 2, букви „з“, „и“, „й“ се поставят непосредствено до заведения за обществено хранене и търговия за покриване на маси за консумация на открито и на търговски площи.

(2) Върху зоните за разполагане на обектите по чл. 5, ал. 1, т. 1, буква „в“ - маси се разрешава ползването само на леки преместваеми слънче и/или ветрозащитни устройства, с подвижна отваряема конструкция, като чадъри, чиито носещи елементи не са трайно закрепени към поземления имот, като за територията на АИР „Вароша“ устройствата и чадърите трябва да са без рекламни надписи.

§ 9. Чл. 10 се изменя, както следва:

Чл. 10. Във връзка със спецификата на градската среда и различните изисквания за обектите по чл. 5, ал. 1 и 2, се прилагат зоните по чл. 20, ал. 3 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ловеч, както следва:

1. Първа зона – пешеходната зона на град Ловеч, с прилежащите и площадни пространства, Покрит мост и пл. „Тодор Кирков“ с прилежащите площадни пространства;

2. Втора зона – останалата част от град Ловеч и ЖК „Младост“;

3. Трета зона - ЖК „Здравец“, ЖК „Червен бряг“, кв. „Гозница“ и кв. „Продимчец“;

4. Четвърта зона – села.

§ 10. Чл. 11 се отменя;

§ 11. Чл. 13 се отменя;

§ 12. Чл. 14 се отменя;

§ 13. Чл. 15 се изменя, както следва:

Чл. 15. (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) Преместваеми обекти съгласно чл. 5, ал. 2, букви „з“, „и“ и „й“ се монтират при предварително доказана градоустройствена възможност и въз основа на одобрен индивидуален проект от Главен архитект.

§ 14. Чл. 16 се изменя, както следва:

Чл. 16. (1)Забранява се разполагането на преместваеми обекти:

1. когато затрудняват пешеходният поток и обслужването на стационарни обекти;

2. в обслужващите сервитути на мрежите и обекти на техническата инфраструктура;

3. на разстояние по – малко от 15 м от транспортни кръстовища;

4. с лош технически или естетически вид;

5. (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) за търговска дейност пред обекти на общественото обслужване;

6. (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) открити обекти по чл. 5, ал. 1, т. 1, букви „г“ и „д“, както и тоалетни кабинки по чл. 5, ал. 1, т. 1, буква „б“ в първа зона, освен във връзка с провеждането на празници и мероприятия от общинско или национално значение;

7. когато закриват витрини и прозорци от нивото на терена на сградите;

8. по чл. 5, ал. 1, т. 1 върху терени, отредени за паркове, градини и озеленяване;

9. за търговска дейност, забранена по реда на други нормативни актове;

10. извън площта и размерите, посочени в схемата за разполагане;

11. с които се покриват и заграждат зоните за разполагане на маси за открита консумация с материали и конструкции, изграждащи покриви, стени и прегради, както и нарушаващи целостта на настилка;

12. представляващи прегради и заграждания пред търговски обекти и/или заведения за хранене, разположени в АИР „Вароша“ и първа зона;

13. подиуми, изкуствена декоративна растителност и бутафорни пластични елементи;

14. стесняващи тротоара под 2,5 метра;

15. представляващи маси за открита консумация пред фасадата на търговски обекти, разположени в съседство, освен в случаите, когато е представено нотариално заверено съгласие от собствениците на тези търговски обекти;

(2) Изключения по ал. 1, т. 7 се допускат при продажба на сладолед, пуканки, безалкохолни напитки и кафе от автомат за търговия пред търговски обекти и заведения за хранене от осъществяващите търговска дейност в тях, като се заплаща такса, след издаване на разрешение по реда на тази Наредба и се таксува по Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ловеч.

§ 15. Чл. 17 се изменя, както следва:

Чл. 17. (1) Преместваемите обекти по чл. 5 от тази наредба се разполагат върху терени публична и частна общинска собственост, при спазване на изискванията и ограниченията, поставени от тази наредба, въз основа одобрена схема.

(2) Схемите по ал. 1 се изготвят от специализираното структурно звено в общинската администрация и се одобряват от Главния архитект на Община Ловеч.

§ 16. Чл. 18 се изменя, както следва:

Чл. 18. Във връзка с възникнали обществени или други конкретни нужди (панацири, изложбени площи и др.), се изработва обща схема за разполагане на преместваемите обекти.

§ 17. Чл. 19, т. 3 и т. 4 се изменят, както следва:

Чл. 19. Схемите за разполагане при необходимост се съгласуват служебно с:

1. "В и К" АД, гр. Ловеч;
2. „ЧЕЗ Разпределение България“ АД;
3. "БТК" АД ;
4. "ОВЕРГАЗ МРЕЖИ" АД;
5. ОД МВР – Ловеч, сектор „Пътна полиция“;
6. РСПБЗН-Ловеч.

§ 18. Чл. 20 се изменя, както следва:

Чл. 20. (1) За разполагането на преместваеми съоръжени по чл. 5, ал. 1 и 2 се издава разрешение за поставяне от Главния архитект на Община Ловеч.

(2) Разрешението за поставяне се издава на името на заявителя.

(3) (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) Разрешението за поставяне за обекти по чл. 5, ал. 2, буква „а“ се издава на името на Община Ловеч, без заплащане на такси и наеми.

(4) Разрешенията за поставяне се издават след представянето на:

1. Заявление до Главния архитект на Община Ловеч;
2. Копие от договор за наем /максимум за 1 година/, след спечелен търг или конкурс за обектите по чл. 5, ал. 1, т.1, букви „а“, „б“ и „ж“, с изключение на случаите, когато обектите по чл. 5, ал. 1, т.1, буква „ж“ са разположени пред собствен търговски обект;

3. (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) Три екземпляра от одобрени и съгласувани проекти по части архитектурна,

конструктивна за обектите по чл. 5, ал. 1, т. 1, букви „а“ „б“ и „м“, ал. 2, букви „а“, „з“, „и“ и „й“, както и съответните части при свързване с елементи на техническата инфраструктура;

4. (изм., решение № 223/23.10.2012 г., в сила от 01.11.2012 година) Съгласувателни документи от експлоатационните дружества по чл. 19, където е необходимо, а при търговия с хранителни стоки – и от компетентните контролни органи – Областна Дирекция „Безопасност на храните“;

5. Платени такси/цени, съгласно Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ловеч.

§ 19. Чл. 21 се изменя, както следва:

Чл. 21. Преместваеми обекти по чл. 5, ал. 1, т. 1, буква „в“ могат да се поставят само пред собствени търговски обекти.

§ 20. Създава се нов чл. 22, както следва:

Чл. 22. (1) Лицата, получили разрешение за поставяне на преместваеми обекти по съответния ред, са длъжни да не променят предназначението им, да поддържат в добър вид обектите и пространството около тях, да осигурят безопасни условия за тяхната експлоатация и да ги демонтират и да ги премахнат след изтичане на срока на разрешението за поставяне, както и да възстановят вертикалната планировка на терена. Всеки собственик на преместваем обект е длъжен да отбележи на видно място върху обекта името, адреса и телефона си, както и номера и датата на издаденото разрешение за поставяне.

(2) Лицето, на което е издадено разрешение за поставяне на преместваем обект върху имот общинска собственост, няма право да преотдава и/или преотстъпва площите, върху които му е разрешено поставяне на обекта, нито самия обект на други лица, под каквато и да е форма (сключване на договори за съвместна дейност, наем, лизинг, възмездно прехвърляне или други правно – технически форми).

§ 21. Чл. 23 се изменя, както следва:

Чл. 23. Преместваеми обекти могат да се разполагат върху терени публична и частна държавна собственост при спазване на реда, изискванията и ограниченията на тази Наредба, въз основа на разрешение за поставяне и схема, одобрена от Главния архитект.

§ 22. Създава се нов чл. 24а, както следва:

Чл. 24а. За държавните имоти схемата се одобрява след съгласуване със съответната централна администрация, която стопанисва имота, а в останалите случаи – с областния управител.

§ 23. Чл. 25 се отменя;

§ 24. Създава се нов чл. 26, както следва:

Чл. 26. В чужди поземлени имоти разрешение за поставяне на преместваеми обекти се издава въз основа на изрично писмено съгласие от собственика или съсобственика на поземления имот или писмен договор за наем на заетата от преместваемия обект площ.

§ 25. Изменя се името на Раздел VII от Вътрешно служебен контрол на Премахване

§ 26. Чл. 27 се изменя, както следва:

Чл. 27. (1) Обекти по чл. 3, ал. 1 и ал. 2 се премахват, когато:

- 1. са поставени без разрешение или в противоречие с издаденото разрешение;*
- 2. са поставени в чужд имот без правно основание или правното основание за издаване на разрешението за поставяне е отпаднало;*
- 3. не отговарят на правилата и нормативите за устройство на територията;*
- 4. не отговарят на изискванията на чл. 169, ал. 1, т. 1, 2, 3, 4, 5 и ал. 3, т. 1 от ЗУТ;*
- 5. представляват реклама, забранена със закон;*
- 6. срокът на разрешението за поставяне е изтекъл;*
- 7. не отговарят на други изисквания, определени в тази Наредба .*

(2) Обстоятелствата по ал. 1 се установяват с констативен акт, съставен от служителите по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ в 7-дневен срок от констатиране на нарушението. Констативният акт се връчва на собствениците на обектите по ал. 1, които могат да направят възражения в тридневен срок от връчването му.

(3) В 7-дневен срок от връчването на констативния акт по ал. 2 кметът на Община Ловеч издава заповед за премахване на обекта по ал. 1.

(4) Когато собственикът на обект по ал. 1, поставен в чужд имот, е неизвестен, констативният акт по ал. 2 се връчва на собственика на имота. В този случай със заповедта по ал. 3 кметът на Община Ловеч задължава собственика на имота да го премахне за своя сметка.

(5) Когато собственикът на обект по ал. 1, поставен в имот - общинска собственост, е неизвестен, констативният акт по ал. 2 и заповедта по ал. 3 се поставят на видно място върху обекта в присъствието на двама свидетели и на определените за това места в сградата на Общината или кметството.

(6) В заповедта по ал. 3 кметът на Община Ловеч определя срок за премахване на обекта по ал. 1 и разпорежда на дружествата, доставчици на вода и енергия, да прекратят доставките до определения за премахване обект.

(7) Заповедите по ал. 3 се връчват на собствениците за изпълнение и на служителите по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ за осъществяване на контрол по изпълнението им.

(8) При неизпълнение на заповедта по ал. 3 в срока по ал. 6, същата се изпълнява принудително по Раздел VIII.

(9) При необходимост принудителното изпълнение на заповедта по ал. 3 се осъществява със съдействието на органите на МВР.

§ 27. Чл. 28 се изменя, както следва:

Чл. 28. (1) Към принудително изпълнение на заповедите по чл. 27, ал. 3 се пристъпва след като същите не са изпълнени доброволно от адресата/адресатите в определения в тях срок по чл. 27, ал. 6.

(2) В 7-дневен срок след изтичане на срока по чл. 27, ал. 6, служителите по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ извършват проверка по изпълнение на заповедта по чл. 27, ал. 3 и съставят констативен протокол. (Приложение №1).

§ 28. Изменя се името на Раздел VIII от Административно-наказателни разпоредби на Принудително изпълнение на заповеди за премахване

§ 29. Чл. 29 се изменя, както следва:

Чл. 29. (1) При констатирано неизпълнение на заповедта по чл. 27, ал. 3 се пристъпва към действия по принудителното ѝ изпълнение.

(2) В 30-дневен срок от съставяне на протокола по чл. 28, ал. 2, директорът на дирекция „Устройство на територията“ организира провеждането на предварително проучване, относно начина на изпълнение на премахването, срока за изпълнение и необходимите средства (по количествено-стойностна сметка, в която се включват задължително и разходите за премахване на обекта, за почистването на терена от отпадъците, получени при премахването, както и разходите по възстановяването на терена). За резултатите от проучването се съставя протокол (Приложение № 2).

(3) В 14-дневен срок от съставянето на протокола по ал. 2 кметът на Община Ловеч започва процедура за избор на изпълнител на премахването обекта по чл. 27, ал. 1.

§ 30. Създава се нов чл. 30, както следва:

Чл. 30. (1) След приключване на процедурата по чл. 29, ал. 3, кметът на Община Ловеч издава заповед за принудително изпълнение на заповедта по чл. 27, ал. 3, която се съобщава на всички заинтересовани лица.

(2) В заповедта по ал. 1 се определя датата и часа на принудителното изпълнение, изпълнителя по чл. 28, ал. 3, задълженията на доставчици на вода и енергия и на органите на МВР.

(3) Собственикът/извършителят на поставянето на обекта по чл. 27, ал. 1, съответно собственикът на имота, са длъжни да осигурят достъп за извършване на дейностите по принудителното изпълнение, определени в заповедта по ал. 1. При отказ от тяхна страна, достъпът се осигурява по реда и условията на чл. 271, ал. 4 и чл. 272, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

§ 31. Чл. 31 се изменя, както следва:

Чл. 31. Преди започване на действията по премахването, с цел обезопасяване на района, площадка на обекта по чл. 27, ал. 1 се огражда със сигнални ленти.

§ 32. Чл. 32 се изменя, както следва:

Чл. 32 (1) На определената дата и час по чл. 30, ал. 2 се установява състоянието на обекта по чл. 27, ал. 1 (включително наличните в него движими вещи) преди започването на принудителното изпълнение. Състоянието се установява от комисия от служители по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ, изпълнителя по чл. 29, ал. 3, представители на дружествата, доставчици на вода и енергия (ако обектът е бил захранен с вода и енергия) и представител на органите на МВР (ако присъства на премахването). Комисията се назначава със заповед на кмета на Община Ловеч.

(2) За установеното състояние комисията съставя протокол (Приложение №3).

§ 33. Създава се нов чл. 33, както следва:

Чл. 33 (1) В случаите, когато обектът по чл. 27, ал. 1 не е освободен доброволно от собственика/извършителя на поставянето или обитателите му от движими вещи, намиращи се в него, изпълнителят по чл. 29, ал. 3 пристъпва към принудително освобождаване на обекта със съдействието на органите на МВР.

(2) Изнесените движими вещи се предават на собственика им, като предаването се потвърждава чрез подпис на собствениците в протокола по чл. 32, ал. 1.

(3) В случай, че движимите вещи не са изнесени от обекта на премахване и/или собственикът им не желае да ги приеме, или ако не може да бъде установен техния собственик, комисията по чл. 32, ал. 1 описва в протокола по чл. 32, ал. 2 вида, количеството и състоянието им.

(4) В случаите по ал. 3 изнесените движими вещи се оставят на отговорно съхранение в помещение и срок, определени със заповед на кмета на Община Ловеч, с която се организира охрана и се определя отговорник за съхранението, който да ги приеме по описа по ал. 3. След изтичане на срока Община Ловеч не носи отговорност за непотърсеното имущество.

(5) Извършените разходи по ал. 1, както и разходите по опазването и съхранението по ал. 3 са за сметка на собственика/извършителя на поставянето и се събират по реда на чл. 38.

§ 34. Създава се нов чл. 34, както следва :

Чл. 34. (1) Дейностите по премахване на обекта се ръководят от представител на изпълнителя по чл. 29, ал. 3 и се извършват съгласно съставената техническа документация.

(2) В процеса на премахване на обекта изпълнителят по чл. 29, ал. 3 е длъжен да спазва техническата документация, нормативните изисквания за съответната дейност, нормите за безопасност, като носи отговорност за причинени материални щети и увреждания на трети лица.

§ 35. Създава се нов чл. 35, както следва :

Чл. 35. (1) След изпълнението на заповедта по чл. 30, ал. 1 се установява състоянието на терена, заема от обекта, по чл. 27, ал. 1. Състоянието се установява от комисията по чл. 32, ал. 1.

(2) За установеното състояние на терена се съставя протокол (Приложение № 4).

§ 36. Създава се нов чл. 36, както следва :

Чл. 36. Почистването на терена от отпадъците, получени при премахването на обект по чл. 27, ал. 1 и възстановяването на терена се извършва от изпълнителя по чл. 29, ал. 3, като дейностите се включват в количествено стойностната сметка

към стойността на услугата по премахването и са за сметка на собственика/извършителя на поставянето.

§ 37. Създава се нов Раздел IX , както следва:

Раздел IX

Ред за изпълнение на административните актове и събиране на вземания за направени разходи

Чл. 37. Изпълнението на изискуеми задължения, подлежащи на изпълнение, произтичащи от административните актове по чл. 30, ал. 1, подлежат на изпълнение по реда на глава XVII (седемнадесета) от Административнопроцесуалния кодекс.

Чл. 38. Извършените разходи от Община Ловеч по премахването се събират от собственика/извършителя на поставянето. Въз основа на влязлата в сила заповед по чл. 27, ал. 3, протокол за извършените разходи по премахването (Приложение №5) и извлечение от счетоводните сметки на Община Ловеч за платените разходи, се издава заповед за незабавно изпълнение по реда на чл. 418 от Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 39. Когато собственикът/извършителят на поставянето на обекта по чл. 27, ал. 1 е неизвестен, разходите по изпълнение на заповедите за премахване по чл. 27, ал. 3 са за сметка на общинския бюджет.

Чл. 40. За разпореждането с движимите вещи по чл. 33, ал. 4 се прилагат нормите на чл. 80, 88 и 89 от Закона за собствеността.

§ 38. Създава се нов Раздел X , както следва:

Раздел X

Административнонаказателни разпоредби

Чл. 41. Наказва се с глоба от 1000 до 5000 лв., ако по друг нормативен акт не е предвидено по-тежко наказание, лице, което е допуснало върху негов имот или обект да се постави преместваем обект в противоречие с изискванията на тази Наредба.

Чл. 42. (1) Ако някое от нарушенията по чл. 41 бъде продължено, след като е констатирано с акт, или ако в срока за издаване на наказателно постановление бъде извършено друго нарушение от същото лице, наказанието е глоба от 3 000 до 15 000 лв. независимо от наказанието по първото нарушение.

(2) Ако в срок до 3 години от влизането в сила на наказателното постановление бъде извършено ново нарушение на същата разпоредба, наказанието е глоба от 2 000 до 30 000 лв. В маловажни случаи глобата е от 100 до 500 лв.

Чл. 43. Наказва се с глоба от 100 до 500 лева, ако не подлежи на по-тежко наказание лице, което извърши нарушение по тази Наредба.

Чл. 44. (1) Установяването на нарушенията по тази Наредба, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

(2) Актовете за установяване на нарушения по тази Наредба се съставят от служители на Община Ловеч, определени със заповед на кмета на Община Ловеч.

(3) Наказателните постановления се издават от кмета на Община Ловеч.

§ 39. Създава се нов § 1 към Допълнителни разпоредби, както следва:

§ 1. "Преместваем обект" е обект, предназначен за увеселителна, търговска или друга обслужваща дейност, който може след отделянето му от повърхността и от мрежите на техническата инфраструктура да бъде преместван в пространството, без да губи своята индивидуализация и възможност да бъде ползван на друго място със същото или с подобно предназначение на това, за което е ползван на мястото, от което е отделен, като поставянето му и/или премахването му не изменя трайно субстанцията или начина на ползване на земята, както и на обекта, върху който се поставя или от който се отделя.

§ 40. Преходните и заключителни разпоредби се изменят, както следва:

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Тази Наредба е изготвена на основание чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

§ 2. Обектите по § 5, ал. 1 и ал. 2 не представляват недвижими имоти по чл. 110, ал. 1 от Закона за собствеността, не се нанасят в кадастралната карта, не се записват в кадастралните регистри и за удостоверяване на правото на собственост или на други права върху тях не се съставят или издават актове, подлежащи на вписване в имотния регистър.

§ 3. Ползвателят на преместваем обект е длъжен за своя сметка да спазва условията за поддържане на реда и чистотата около него, съгласно изискванията, заложиени в нормативните документи на Община Ловеч.

§ 4. Схемата за разполагане на преместваем обект представлява ситуационен план с обозначени разстояния до съществуващи сгради, съоръжения и регулационни линии. Схемата отразява заемащата площ:

1. По най-голям външен контур на основната зона за открито сервиране, представляваща терена за разполагане на маси за открита консумация - сервиране, ведно с прилежащите пътеки за обслужването им, когато схемата не предвижда заграждане на площите за открита консумация с жива или ажурна ограда;

2. По най-голям външен контур на общата зона за открито сервиране, включваща основната зона за открито сервиране /теренът, върху който са разположени масите за открита консумация и прилежащи пътеки за обслужването им/ и допълнителната зона /теренът, върху който са разположени декоративни елементи – ограда/ жива, лека ажурна преграда с височина до 60 см./, кашпи, зелени площи, ограждаща жива растителност, предпазни елементи, декоративно осветление и други, поставени/реализирани извън основната зона/.

§ 5. За ползването на терена се заплаща такса, определена с Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ловеч.

§ 6. Тази Наредба изменя и допълва "Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч", приета с решение № 405/31.07.2001 г.; Изменена и допълнена с решение № 656/30.03.2006 г., влязло в сила от 13.04.2006 г.; изм., решение № 223/23.10.2012 г., публ. на интернет страницата на 01.11.2012 г., в сила от 01.11.2012 година; изм., решение № 482/26.09.2013 г., в сила от 21.10.2013 г.; изм. и

доп., решение № 965/26.06.2014 г., в сила от 21.07.2014 г.) и влиза в сила от датата на обнародване чрез публикуване на интернет страницата на Община Ловеч и съобщение в един местен вестник.

2. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ловеч *и влиза в сила от датата на обнародване чрез публикуване на интернет страницата на Община Ловеч и съобщение в един местен вестник.*

3. Препис от Решението да се изпрати на кмета на Община Ловеч, за сведение и изпълнение.

